



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**ГЛАВА**  
**СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «29» ноября 2023 г.

№ 41

**О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления  
разрешения на условно разрешенный вид использования  
для земельного участка с кадастровым номером 10:07:0020404:369,  
расположенного на территории  
Кааламского сельского поселения**

Руководствуясь ст. 5.1 и ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Кааламского сельского поселения, Порядком организации и проведения публичных слушаний, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории Сортавальского муниципального района, постановлением администрации Сортавальского муниципального района от 24.09.2018 г. № 106 «О создании коллегиального совещательного органа» и Уставом Сортавальского муниципального района, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Кааламского сельского поселения постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (13.2) для земельного участка с кадастровым номером 10:07:0020404:369, расположенного в территориальной зоне «Сх1» - зоне, занятой объектами сельскохозяйственного назначения по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение (далее - Проект).

Организатору публичных слушаний – коллегиальному совещательному органу обеспечить:

1) оповещение о начале публичных слушаний и опубликование оповещения в районной газете «Ладога-Сортавала» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района Проекта;

2) размещение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных при здании администрации Сортавальского муниципального района и Кааламского сельского поселения.

3) размещение Проекта на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети интернет;

4) проведение экспозиции Проекта в течение всего периода его размещения;

5) проведение собрания участников публичных слушаний;

6) подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

7) подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем в десятидневный срок со дня проведения собрания участников публичных слушаний.

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту: не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Местом проведения собрания участников публичных слушаний определить здание администрации Кааламского сельского поселения.

В период размещения Проекта и проведения экспозиции участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций Проекта.

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет.

Глава Сортавальского муниципального района –  
Председатель Совета Сортавальского  
муниципального района



Р.Н. Гулевич

**Оповещение о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 10:07:0020404:369, расположенного на территории Кааламского сельского поселения**

К рассмотрению на публичных слушаниях предлагаются проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «ведение садоводства» (13.2) для земельного участка с кадастровым номером 10:07:0020404:369, расположенного в территориальной зоне «Сх1» - зоне, занятой объектами сельскохозяйственного назначения, по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение (далее-Проект).

Начало проведения публичных слушаний: со дня оповещения жителей муниципального образования – **01 декабря 2023 года**.

Проект решения подлежит размещению на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» (<http://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Архитектура и градостроительство» («Документы территориального планирования Кааламского сельского поселения» с привязкой к подразделу «Градостроительное зонирование») не позднее **08 декабря 2023 года**.

Предложения и замечания по указанному Проекту в период его размещения принимаются в муниципальном казенном учреждении «Недвижимость-ИНВЕСТ» по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Экспозиция Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, открыта для посещения с **08 декабря 2023 года по 15 декабря 2023 года** включительно по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Проведение собрания участников публичных слушаний назначено на **15 декабря 2023 года в 15 час.** в здании администрации Кааламского сельского поселения по адресу: п. Кааламо, ул. Центральная, д. 5.

Организатор публичных слушаний